



In allegato alla dichiarazione di
Codice fiscale

Dichiarazione asseverata

Il sottoscritto tecnico abilitato

Cognome	Nome	Codice Fiscale

in relazione all'istanza di

Istanza

- autorizzazione Paesaggistica Ordinaria o semplificata, presentata/da presentarsi rispettivamente ai sensi dell'articolo 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 o ai sensi dell'articolo 146, comma 9 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 e dell'articolo 9 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017 n. 31
- richiesta di parere paesaggistico presentata/da presentarsi ai sensi dell'articolo 32 della Legge 28/02/1985, n. 47
- richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica presentata/da presentarsi ai sensi dell'articolo 167 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
- richiesta di autorizzazione paesaggistica postuma presentata/da presentarsi ai sensi dell'articolo 167, comma 5, del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

riguardante l'immobile sito in

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

Particella terreni o unità immobiliare urbana			Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP	
							<input type="checkbox"/>		

Ai fini della trasmissione della richiesta di parere endoprocedimentale di Nulla osta archeologico di cui all'articolo 13 della Legge Regionale 06/07/1998 n. 24, in qualità di tecnico asseverante e progettista dei lavori,

ASSEVERA CHE

a) Categoria di intervento e descrizione sintetica

l'intervento oggetto della presente istanza consiste

Descrizione intervento

Ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 è classificato come

- manutenzione ordinaria
- manutenzione straordinaria
- restauro e risanamento conservativo
- ristrutturazione edilizia
- nuova costruzione
- ristrutturazione urbanistica

Il progetto, le opere, gli interventi previsti

- non risultano già realizzati (obbligatorio in caso di autorizzazione paesaggistica ordinaria o semplificata)
- risultano già realizzati in data

Data

- richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica. Le opere abusive rientrano nelle ipotesi previste da
 - articolo 167, comma 4 lett. a), del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 – per lavori realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati
 - articolo 167, comma 4 lett. b), del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 – per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica
 - articolo 167, comma 4 lett. c), del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 – i lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'art. 3 del Decreto del presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
- richiesta di accertamento di autorizzazione paesaggistica postuma. Le opere sono state realizzate in data antecedente all'apposizione del vincolo ai sensi
 - articolo 134, comma 1 lett. a), del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
 - articolo 134, comma 1 lett. b), del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
 - articolo 134, comma 1 lett. c), del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
- parere paesaggistico ai sensi dell'articolo 32 della Legge 28/02/1985, n. 47

b) Destinazione d'uso

- l'intervento non riguarda edifici e manufatti esistenti
- l'immobile ha la seguente destinazione d'uso

Descrizione

d) Legittimità dell'organismo edilizio/preesistenze

<input type="radio"/>	che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera																																	
<input type="radio"/>	che le opere riguardano nuove costruzioni, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati																																	
<input type="radio"/>	che le opere riguardano/interessano un organismo esistente e che lo stato attuale dello stesso risulta																																	
<input type="radio"/>	in assenza di titolo abilitativo																																	
<input type="radio"/>	rispetto alla pratica edilizia/titolo abilitativo risulta																																	
<input type="radio"/>	pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)																																	
<input type="radio"/>	in difformità dal seguente titolo/pratica edilizia																																	
	<table border="1"><thead><tr><th>Titolo</th><th>Numero</th><th>Data</th></tr></thead><tbody><tr><td><input type="checkbox"/> titolo unico procedimento SUAP</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> permesso di costruire/concessione edilizia/licenza edilizia</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (articolo 26 Legge 28/02/1985, n. 47)</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> condono edilizio</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> denuncia di inizio dell'attività</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio dell'attività</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> primo accatastamento</td><td></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> altro (specificare)</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Titolo	Numero	Data	<input type="checkbox"/> titolo unico procedimento SUAP			<input type="checkbox"/> permesso di costruire/concessione edilizia/licenza edilizia			<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia			<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (articolo 26 Legge 28/02/1985, n. 47)			<input type="checkbox"/> condono edilizio			<input type="checkbox"/> denuncia di inizio dell'attività			<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio dell'attività			<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera			<input type="checkbox"/> primo accatastamento			<input type="checkbox"/> altro (specificare)		
Titolo	Numero	Data																																
<input type="checkbox"/> titolo unico procedimento SUAP																																		
<input type="checkbox"/> permesso di costruire/concessione edilizia/licenza edilizia																																		
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia																																		
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (articolo 26 Legge 28/02/1985, n. 47)																																		
<input type="checkbox"/> condono edilizio																																		
<input type="checkbox"/> denuncia di inizio dell'attività																																		
<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio dell'attività																																		
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera																																		
<input type="checkbox"/> primo accatastamento																																		
<input type="checkbox"/> altro (specificare)																																		
<input type="radio"/>	non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi																																	
<input type="radio"/>	lo stato attuale dell'immobile risulta conforme a quello assentito dall'ultimo titolo edilizio abilitativo fatte salve le tolleranze esecutive di cui all'articolo 34-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, dichiarate dal tecnico abilitato																																	
	Cognome																																	
	Nome																																	
	Codice Fiscale																																	

e) Estremi della domanda di condono

<input type="checkbox"/>	la presente dichiarazione non riguarda richiesta di parere paesaggistico presentata/da presentarsi ai sensi dell'articolo 32 della Legge 28/02/1985, n. 47								
<input type="checkbox"/>	le opere riguardano manufatti esistenti per i quali sono state presentate la/e seguente/i istanza/e di condono								
	<table border="1"><thead><tr><th>Protocollo</th><th>Data</th></tr></thead><tbody><tr><td><input type="checkbox"/></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td><td></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td><td></td></tr></tbody></table>	Protocollo	Data	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Protocollo	Data								
<input type="checkbox"/>									
<input type="checkbox"/>									
<input type="checkbox"/>									
	ai sensi della								
<input type="radio"/>	Legge 28/02/1985, n. 47								
<input type="radio"/>	Legge 23/12/1994, n. 724								
<input type="radio"/>	Legge 24/11/2003, n. 326								

f) Dati urbanistici

1 - Strumento urbanistico		
<input type="checkbox"/>	Piano Regolatore Generale (PRG)	
<input type="radio"/>	adottato con Deliberazione	
	Numero	Data
<input type="radio"/>	vigente con Deliberazione	
	Numero	Data
<input type="checkbox"/>	Programma di Fabbricazione (PdF)	
<input type="checkbox"/>	Piano Urbanistico Generale Comunale (PUGC)	
<input type="radio"/>	adottato con Deliberazione	
	Numero	Data
<input type="radio"/>	vigente con Deliberazione	
	Numero	Data
2 - Obbligo del preventivo piano attuativo		
<input type="radio"/>	piano attuativo preventivo non obbligatorio	
<input type="radio"/>	soggetto a preventivo piano attuativo obbligatorio	
<input type="radio"/>	Piano Particolareggiato Esecutivo (PPE)	
<input type="radio"/>	Piano di Lottizzazione (PdL)	
<input type="radio"/>	altro (specificare)	
3 - Destinazione d'uso del piano		
4 - Volumetria		
Ammissibile	Di progetto	Note
m ³	m ³	
5 - Indici e parametri		
Indice/parametro	Ammissibile	Di progetto
<input type="checkbox"/> indice di fabbricabilità fondiaria (Iff)		m ³ /m ²
<input type="checkbox"/> indice di fabbricabilità territoriale (Ift)		m ³ /m ²
<input type="checkbox"/> numero di piani fuori terra	n	n
<input type="checkbox"/> lotto minimo		m ²
<input type="checkbox"/> lotto di progetto		m ²
<input type="checkbox"/> altezza massima	m	m
6 - PUA - Piano di utilizzazione aziendale		
<input type="checkbox"/>	imprenditore agricolo, così come definito all'articolo 2135 del Codice Civile	
	Atto di approvazione	Numero
		Data
7 - Note		

g) Tutela storica ambientale – conformità paesaggistica

<input type="checkbox"/>	la presente dichiarazione è relativa a autorizzazione paesaggistica postuma												
<input type="checkbox"/>	la presente dichiarazione non è relativa a autorizzazione paesaggistica postuma												
<input type="radio"/>	che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera												
<input type="radio"/>	gli organismi esistenti/i manufatti preesistenti agli illeciti, sono stati realizzati a seguito di												
<input type="radio"/>	autorizzazione di cui all'articolo 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Ente di riferimento	Numero	Data									
Ente di riferimento	Numero	Data											
<input type="radio"/>	parere ai sensi di												
<input type="radio"/>	Legge 28/02/1985, n. 47												
<input type="radio"/>	Legge 23/12/1994, n. 724												
<input type="radio"/>	Legge 24/11/2003, n. 326												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Ente di riferimento	Numero	Data									
Ente di riferimento	Numero	Data											
<input type="radio"/>	senza autorizzazione/parere paesistico												
<input type="radio"/>	gli organismi esistenti/i manufatti preesistenti sono stati oggetto di interventi successivi all'edificazione e/o di varianti all'originario progetto assentito, per i quali sono stati rilasciati i titoli di seguito elencati												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Titolo abilitativo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Titolo abilitativo			<input type="checkbox"/>			Ente di riferimento	Numero	Data			
Titolo abilitativo													
<input type="checkbox"/>													
Ente di riferimento	Numero	Data											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Titolo abilitativo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Titolo abilitativo			<input type="checkbox"/>			Ente di riferimento	Numero	Data			
Titolo abilitativo													
<input type="checkbox"/>													
Ente di riferimento	Numero	Data											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Titolo abilitativo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Titolo abilitativo			<input type="checkbox"/>			Ente di riferimento	Numero	Data			
Titolo abilitativo													
<input type="checkbox"/>													
Ente di riferimento	Numero	Data											
<input type="radio"/>	gli organismi esistenti/i manufatti preesistenti non sono stati oggetto di di interventi successivi all'edificazione e/o di varianti all'originario progetto assentito												
<input type="checkbox"/>	che, pertanto, le preesistenze sono pienamente conformi ai titoli/autorizzazioni indicati nella presente												
<input type="checkbox"/>	che, pertanto, i manufatti preesistenti agli illeciti oggetto del presente parere sono stati legittimamente realizzati in conformità ai titoli dichiarati nella presente												

h) Tutela storica ambientale – precedenti nulla osta

Che, in merito alla presente richiesta														
<input type="radio"/>	non sussistono precedenti autorizzazioni ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, pareri ai sensi della Legge n. 47/1985, Legge n. 724/1994 e Legge n. 326/2003, ovvero nulla osta o annullamenti da parte della Regione Lazio e/o della Soprintendenza competente per zona													
<input type="radio"/>	sussistono precedente autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, pareri ai sensi della Legge n. 47/1985, Legge n. 724/1994 e Legge n. 326/2003, ovvero nulla osta o annullamenti da parte della Regione Lazio e/o della Soprintendenza competente per zona, di seguito riportati:													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Titolo abilitativo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Titolo abilitativo			<input type="checkbox"/>			Ente di riferimento	Numero	Data			
Titolo abilitativo														
<input type="checkbox"/>														
Ente di riferimento	Numero	Data												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Titolo abilitativo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Titolo abilitativo			<input type="checkbox"/>			Ente di riferimento	Numero	Data			
Titolo abilitativo														
<input type="checkbox"/>														
Ente di riferimento	Numero	Data												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Titolo abilitativo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <th>Ente di riferimento</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Titolo abilitativo			<input type="checkbox"/>			Ente di riferimento	Numero	Data			
Titolo abilitativo														
<input type="checkbox"/>														
Ente di riferimento	Numero	Data												

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'articolo 359 e dell'articolo 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, di vincolistica ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

Trattandosi di nulla osta archeologico riferito a

<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica ordinaria o semplificata
<input type="checkbox"/>	la legittimità edilizio-urbanistica dell'attuale stato dei luoghi, che risulta dai titoli/provvedimenti/autorizzazioni specificati nella presente dichiarazione
<input type="checkbox"/>	la conformità del progetto, delle opere e degli interventi agli strumenti urbanistici vigenti (generale ed attuativo) ed al Regolamento edilizio comunale, nonché alle disposizioni legislative nazionali e regionali in materia di opere edilizie e la conformità degli elaborati grafici allo stato reale di consistenza del bene
<input type="checkbox"/>	la conformità del progetto e dello stato esistente, della relazione paesaggistica e della documentazione allegata alla richiesta di nulla osta archeologico preventivo (articolo 13 della Legge Regionale 06/07/1998 n. 24) di cui la presente dichiarazione asseverata ne è parte integrante e sostanziale, alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici
<input type="checkbox"/>	richiesta di parere paesaggistico
<input type="checkbox"/>	la legittimità edilizio-urbanistica dei manufatti preesistenti agli illeciti, che risulta dai titoli/provvedimenti/autorizzazioni specificati nella presente dichiarazione
<input type="checkbox"/>	la compatibilità delle opere oggetto di sanatoria e delle preesistenze rappresentate nel progetto ed illustrate nella relazione paesaggistica, nonché, nella documentazione allegata alla richiesta di Nulla osta Archeologico preventivo (articolo 13 della Legge Regionale 06/07/1998 n. 24), di cui la presente dichiarazione asseverata è parte integrante e sostanziale, alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici
<input type="checkbox"/>	richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica
<input type="checkbox"/>	la legittimità edilizio-urbanistica dei manufatti preesistenti agli illeciti, che risulta dai titoli, provvedimenti e autorizzazioni specificati nella presente dichiarazione
<input type="checkbox"/>	la compatibilità delle opere oggetto di accertamento e delle preesistenze rappresentate nel progetto ed illustrate nella relazione paesaggistica, nonché, nella documentazione allegata alla richiesta di Nulla osta Archeologico preventivo (articolo 13 della Legge Regionale 06/07/1998 n. 24), di cui la presente dichiarazione asseverata è parte integrante e sostanziale, alle specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici. La coerenza delle opere oggetto di accertamento con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	richiesta di autorizzazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	la legittimità edilizio-urbanistica dei manufatti preesistenti alle opere oggetto di accertamento di compatibilità paesaggistica con procedura postuma di cui all'articolo 167, comma 5, del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, che risulta dai titoli/provvedimenti/autorizzazioni specificati nella presente dichiarazione
<input type="checkbox"/>	la coerenza delle opere oggetto di accertamento postumo e delle preesistenze rappresentate nel progetto ed illustrate nella relazione paesaggistica, nonché, nella documentazione allegata alla richiesta di Nulla osta Archeologico preventivo (articolo 13 della Legge Regionale 06/07/1998 n. 24), di cui la presente dichiarazione asseverata ne è parte integrante e sostanziale, con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica
<input checked="" type="checkbox"/>	che le opere oggetto di intervento/sanatoria non rientrano nei casi di esclusione previsti dall'articolo 42, comma 6, lettera a) delle norme tecniche di attuazione del piano paesaggistico territoriale regionale vigente

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

attestazione dello stato legittimo degli immobili

Ariccia		
Luogo	Data	Il dichiarante